



COMUNE DI CALCINAIA

(PROVINCIA DI PISA)

SEZIONE PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO

Piazza Indipendenza 7 - 56012 - Calcinaia (PI)

Tel. 0587/265439-443 Fax 0587/265429

e-mail: urbanistica@comune.calcinaia.pi.it

sito web: www.comune.calcinaia.pi.it

S/T1/T2

T1	T2	T3	S	A
AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME ARNO				
07 AGO 2015				
Prot. N. 2983				

Calcinaia, giovedì 06 Agosto 2015

SPETT.LE. AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME ARNO

VIA DEI SERVI N. 15

50122 FIRENZE

Pec: adbarno@postacert.toscana.it

Pec: dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

OGGETTO: Osservazione al progetto di PGRA del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale per il bacino del Fiume Arno pubblicato con presa d'atto da parte dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno con deliberazione n. 229 del 22 Dicembre 2014.

L'Amministrazione Comunale di Calcinaia nella persona del Resp.le della Sezione Pianificazione e Governo del Territorio esprime le seguenti osservazioni al progetto di PGRA del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale per il bacino del Fiume Arno pubblicato con presa d'atto da parte dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno con deliberazione n. 229:

1. Si richiede che le aree a pericolosità da alluvione relative al territorio comunale di Calcinaia vengano aggiornate con l'ultimo Decreto del Segretario Generale n. 48 del 30/06/2015 "Piano di Bacino del Fiume Arno, stralcio "Assetto Idrogeologico" (PAI). Approvazione rettifica di minima entità della perimetrazione di un'area a pericolosità idraulica della cartografia del PAI relativa al Comune di Calcinaia (Pisa);
2. In base al Nuovo Regolamento Urbanistico comunale adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 23/11/2013 (inviata a codesto Spett.le Ente con comunicazione del 28/11/2013 prot. 10446) e approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 03/04/2014 (inviata a codesto Spett.le Ente con comunicazione del 02/05/2014 prot. 3824) sono presenti due aree di nuova previsione urbanistica che ricadono all'interno dell'Area di contesto fluviale di cui all'art. 14 della Disciplina di Piano del PGRA indicate nell'Allegato n. 2.

L'area "A" di cui all'allegato 2 riguarda nuove previsioni di strutture pubbliche (Scuola, parcheggi e verde pubblico) e di strutture di tipo residenziale, mentre l'area "B" riguarda un Piano Attuativo già approvato e in corso di esecuzione.



COMUNE DI CALCINAIA

(PROVINCIA DI PISA)

SEZIONE PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO

Piazza Indipendenza 7 - 56012 - Calcinaia (PI)

Tel. 0587/265439-443 Fax 0587/265429

e-mail: urbanistica@comune.calcinaia.pi.it

sito web: www.comune.calcinaia.pi.it

Pertanto alla luce di tali motivazioni, e considerando che sarebbe auspicabile e logico non includere nel Contesto Fluviale di cui al PGRA aree di nuova previsione urbanistica comunale (come nel caso specifico) con data di approvazione antecedente alla presa d'atto di tale strumento, si richiede la deperimetrazione dell'area come indicato nell'Allegato n. 1 dal Contesto Fluviale di cui alla Disciplina di PGRA per il Bacino del Fiume Arno art. 14.

3. Si richiede un più specifico ed esplicito approfondimento dell'art. 14 della Disciplina di PGRA "Indirizzi per la gestione delle aree di contesto fluviale" in quanto secondo il comma 2 "Gli indirizzi di cui al comma 1 si applicano anche agli interventi sugli edifici ricadenti all'interno delle aree di contesto fluviale...etc. etc.". Leggendo il comma 1, però, non si comprendono gli indirizzi di cui sopra né si riconoscono in modo chiaro le linee guida da seguire per l'attuazione del comma 2.

Si ricorda, inoltre, che all'interno del R.U. vigente del Comune di Calcinaia è stata comunque individuata un'ampia area lungo il fiume Arno denominata RE2 "Corridoi e connessioni ambientali dell'Arno e dei canali secondari" normate dall'art. 30 delle N.T.A. del R.U. all'interno delle quali sono previsti esclusivamente interventi di creazione di spazi aperti attrezzati funzionali per la fruizione ricreativa e sportiva, per il tempo libero, aree a verde non suscettibili di trasformazione insediativa, la creazione di percorsi pedonali, equestri e ciclabili con contestuale raggiungimento del massimo livello di messa in sicurezza idraulica e idrogeologica in coerenza con le politiche di programmazione della competente Autorità di Bacino e altre autorità competenti in materia.

4. Si richiede la predisposizione di Norme Transitorie con le stesse scadenze della LR 65/14 e l'eventuale individuazione di alcune norme di salvaguardia per gli aspetti più significativi del piano.

In attesa delle Vs. controdeduzioni la sottoscritta porge distinti saluti.

Il Responsabile Sezione Pianificazione

e Governo del Territorio

Arch. Anna Guerriero



Responsabile della Sezione Pianificazione e Governo del Territorio Arch. Anna Guerriero
Ufficio dove si può prendere visione degli atti: Sezione Pianificazione e Governo del Territorio
Orari al pubblico: Martedì dalle 9.00 alle 13.00 / Giovedì dalle 9.00 alle 13.00 - dalle 15.30 alle 18.30